



Real Assets Capital

2024



## ANKAUFSPROFIL

Als private Immobilienvermögensverwaltung investieren wir in Wohn- und Geschäftshäuser, sowie Grundstücke und Projektentwicklungen in deutschen Ballungsräumen. Wir interessieren uns vorzugsweise für kleine- bis mittelgroße Objekte, in Kleinstädten und Ortschaften ab 5.000 Einwohnern.

### ASSETKLASSEN

- Wohn- und Geschäftshäuser (ab 4 Einheiten)
- Mehrfamilienhäuser (ab 4 Einheiten)
- Wohnanlagen
- Unbebaute Grundstücke
- In Aschaffenburg und Frankfurt ETWs und ETW-Pakete

### ZUSTAND

- Fortwährend sanierte Liegenschaften
- Teilsanierte Objekte
- Leerstehende Objekte
- Selektiv Sanierungsobjekte

### ANFORDERUNGEN

- Gute Verkehrsanbindung
- Effiziente Versorgungsstruktur
- Keine sozialen Brennpunkte

### REGION

- Das gesamte Rhein-Main-Gebiet
- Der Ballungsraum Stuttgart
- Würzburg

RAC-IMMOBILIEN.DE

[deal@rac-immobilien.de](mailto:deal@rac-immobilien.de)

RAC Real Asset Capital GmbH  
Frohsinnstrasse 2  
63739 Aschaffenburg  
[www.rac-immobilien.de](http://www.rac-immobilien.de)